



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-119/17-79

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu ovog suda Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom SALVUS d. o. o. za proizvodnju i trgovinu, Rijeka, Ivana Lenca 7, OIB 62840919325, odlučujući o prijedlogu stečajnog upravitelja, dana 13. listopada 2020. godine

### riješio je

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar, 14. Suvlasnički dio: 6/100 Etažno vlasništvo (E-14)  
Etažna jedinica "SJ14" jednosoban stan na potkrovlju zgrade sa zajedničkim prostorima ZP1, ZP2 i ZP 6, površine 55,32 m<sup>2</sup> u elaboratu obojen tamnosmeđom bojom sagrađene na k.č.br. 900/4, zgrada, dvorište ukupne površine 1172 m<sup>2</sup> upisana u z.k.ul. 1815 k.o. 334871 Posedarje.
- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I. ovog rješenja.
- III. Stečajni upravitelj dužan je uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskog agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku, a radi upisa u Očevidnik nekretnina uz naznaku da se prodaju u stečajnom postupku.
- IV. Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika opisane u točki I. izreke rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, Zemljišnoknjižni odjel Zadar, z.k.ul. 1815 k.o. 334871 Posedarje.

### Obrazloženje

Rješenjem ovog suda posl. br. St-119/17-13 od 25. listopada 2017. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom SALVUS d. o. o. za proizvodnju i trgovinu, Rijeka, Ivana Lenca 7.

Stečajnu masu čini nekretnina koja je predmet prodaje.

Na nekretnini naznačenoj u točki I. izreke, postoji razlučno pravo u korist RC KONZALTING d.o.o. Zagreb, Poznanovečka 24.

Stečajni upravitelj je podnio prijedlog za prodaju nekretnine u stečajnom postupku odgovarajućom primjenom propisa o ovrsi na nekretninama.

Valjalo je stoga, a temeljem čl.247. st.2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17), riješiti kao u izreci.

U Rijeci, 13. listopada 2020. godine

Sudac  
Daniela Korlević

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik (čl.247. st.2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **17899-cefd**

Kontrolni broj: **077ad-63815-54649**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.